

## “LUCUA osaka” 地下2階 食のフロアが大リニューアル！ ～第1期～ 「バルチカ」エリア拡大 2017年12月19日(火) オープン 路地裏の名店からビブグルマンまで、コスパ重視のお店が梅田のど真ん中に大集結！

JR西日本SC開発株式会社が運営するファッションビル“LUCUA osaka”は、‘一人十色’の多様なライフスタイルを送る現代人に向けて、お客様ひとりひとりの様々なシーンに対応できるフードエリアを作りたいという思いから、地下2階の食のフロア（約1500坪※1）を2期にわたり大幅リニューアル致します。

第1期のリニューアルでは、現在営業している地下2階「バルチカ」の面積を約200坪から約640坪へと3倍に拡大、新たに18店舗が出店し、2017年12月19日（火）にリニューアルオープンいたします。

新店舗は、従来のコンセプトであるリーズナブルな価格設定や、昼はランチ、夜はお酒が気軽に楽しめることはもちろんのこと、こだわりの強い路地裏の名店や、ミシュランのビブグルマン獲得のお店など、コストパフォーマンスに優れた魅力的な飲食店を梅田のど真ん中に揃えました。

また、第2期のリニューアルは2018年春のオープンを予定しており、「阪急オアシス」の新業態を核テナントに、食料品の買い物だけではなく、販売している食材を使ったメニューがその場で食べられるクイックイートインや、ゆっくりお食事をお楽しみいただけるレストランなどがボーダレスに融合、“食”に関する様々な体験、“食”の新しい価値を提供するエリア「LUCUA FOOD HALL」（面積：約860坪）として大きく生まれ変わります。

こちらもどうぞご期待ください。

※1 既存のバルチカ9店舗を合わせたB2階トータルの面積

### ■“LUCUA osaka” 地下2階 第1期「バルチカ」エリア拡大リニューアルオープン 概要



LUCUA  
**バルチカ**

エ リ ア 名：バルチカ  
住 所：大阪府北区梅田3-1-3 地下2階  
営 業 時 間：11：00～24：00  
定 休 日：不定休  
店 舗 数：27店舗（新店舗 18店舗）  
エ リ ア 面 積：約640坪（新店舗 約440坪）

#### 【リニューアルしたバルチカの特徴】

今、コストパフォーマンスが高く人気のグルメエリアは、裏なんば、裏天満、裏京橋など、「裏」に集結しています。“本当においしいものが食べたい”という思いから、お客様は多少アクセスが悪くても、足を運び、次々と繁盛店が誕生しています。

そんな中、大阪駅直結のバルチカでは、この梅田の「ど真ん中」で、圧倒的に「コスパ」が高く、路地裏で人気の繁盛店をメインに、ビブグルマン獲得店など、実力を兼ね備えた名店を集積させ、昼から呑めるのはもちろん、様々なジャンルの料理やお酒で、はしご酒もお楽しみいただけるゾーンを展開します。

お隣さんとも店員とも近い距離で、会話が弾み、お酒もすすむ。おひとりさまでも、女友達同士でも、同僚でも、カップルでも、家族でも、お客様の距離を近くするバルチカ。もちろん、リニューアル後も全店24時まで営業致します。

#### ■ 内覧会のご案内について

2017年12月19日（火）のオープンに先駆け、リニューアルしたバルチカをいち早くご覧いただける内覧会を2017年12月18日（月）に実施予定です。詳細については11月末頃、改めてご案内差し上げます。

# ■第1期リニューアル 新規出店店舗詳細

## ① 焼肉トラジ (焼肉)

恵比寿発祥の元祖厚切り本格焼肉店！鮮度にごこだわった“生”タン塩や黒毛和牛“生”カルビが名物

- 席数：80席
- 予算：  
昼1,500円から  
夜平均5,000円



## ② 大衆飲み処 徳田酒店 (大衆飲み処)

創業明治23年京橋発祥の酒屋「徳田商店」は、豊富な日本酒、手作りおばんざいが人気の大衆飲み処

- 席数：56席
- 予算：  
昼700円から  
夜平均2,300円



## ③ 韓国酒場 コツキオ (韓国料理)

鶏を丸々1羽使用した「タッカンマリ」などの本場韓国の鶏料理と韓国のお酒が楽しめるお店

- 席数：48席
- 予算：  
昼980円から  
夜平均2,000円



※梅田初出店

## ④ 炭火烧 権兵衛 (焼鳥・鮮魚)

高知県の上土佐備長炭を使用した本格炭火烧専門店。全国各地の日本酒や焼酎もご用意

- 席数：50席
- 予算：  
昼980円から  
夜平均3,200円



## ⑤ あべのたこやき やまちゃん (たこ焼き)

大阪阿倍野の人気店。鶏ガラ、野菜、果物、鰹、昆布など十種類以上使用するこだわりの生地を使用 ★

- 席数：40席
- 予算：  
昼500円から  
夜平均800円



※梅田初出店

## ⑥ 立呑み・天ぷら 喜久や (天ぷら)

女性でも入りやすい！おしゃれな立呑み専門店。天ぷらをメインにワイン・日本酒も豊富にご用意

- 席数：立飲み専門
- 予算：  
昼1,000円から  
夜平均3,000円



※西日本初出店

## ⑦ やきにく 萬野 (焼肉・ホルモン)

和牛問屋が運営する“プロの肉屋が唸る”焼肉店。1人1台のロースターでM焼肉も気軽に楽しめるお店

- 席数：38席
- 予算：  
昼1,000円から  
夜平均3,500円



## ⑧ 松葉 (串かつ)

1948年大阪・梅田で開業した松葉が復活！初めての方も常連の方も松葉スタイルが楽しめるお店

- 席数：立飲み専門
- 予算：  
昼1,500円から  
夜平均1,500円



## ⑨ 羽根つき焼小籠包 鼎's (Din's) (台湾屋台料理)

「羽根つき焼小籠包」が名物の“NEO台湾屋台”台湾の小皿料理やB級グルメが味わえるお店

- 席数：70席
- 予算：  
昼950円から  
夜平均2,500円



※西日本初出店

## ⑩ 海老talianバル (イタリアンバル)

世界の海老15種類以上をイタリアンをベースに調理。名物のカナダ産活けオマール海老は絶品

- 席数：50席
- 予算：  
昼850円から  
夜平均2,500円



※西日本初出店

## ⑪ お好みたまちゃん (お好み焼き・鉄板焼き・韓国惣菜)

人々が集う堀江の名店！たまちゃん流本格お好み焼きや食欲をそそる鉄板料理が楽しめるお店

- 席数：63席
- 予算：  
昼900円から  
夜平均3,000円



※梅田初出店

## ⑫ 本町製麺所 天 (うどん・天ぷら)

創業150余年、黒門市場の鰹節店「山長」が手掛ける“大阪うどん”の店。本物のだし料理を味わえるお店

- 席数：30席
- 予算：  
昼860円から  
夜平均1,300円



※梅田初出店

## ⑬ クンテープ (タイ料理)

本店はタイ国政府認定レストラン。タイ人シェフ手作りのタイ料理、デザート、オリジナルカクテルが味わえる

- 席数：28席
- 予算：  
昼1,200円から  
夜平均2,500円



※梅田初出店

## ⑭ 銀座 簞 (ラーメン)

鶏白湯SOBAが看板メニュー。ミシュランガイドビブグルマンを受賞した行列の絶えない銀座の名店 ★

- 席数：20席
- 予算：  
昼900円から  
夜平均900円



※西日本初出店

## ⑮ クラフトビアマーケット (クラフトビアバー)

樽生クラフトビール30種類がなんと480円均一で楽しめるビアバー。クラフトビールに合う料理も自慢

- 席数：50席
- 予算：  
昼800円から  
夜平均3,500円



※西日本初出店

## ⑯ 幸福飯店 ハッピーハンテン (中華)

中国人シェフが作る本格中華。点心、麺類、季節のおすすめ料理も用意し気軽に利用できる中華バル

- 席数：52席
- 予算：  
昼950円から  
夜平均2,000円



## ⑰ 魚屋スタンドふじ子 (海鮮が安いだけの店)

“海鮮が安いだけの店”というテーマのもと、魚屋が営む、圧倒的コスパで今が旬の鮮魚を提供するお店

- 席数：76席
- 予算：  
昼995円から  
夜平均2,800円



※梅田初出店

## ⑱ アガリコ オリエンタル・ピストロ (アジア料理)

アジアの旨い！を集めたピストロ。定番からアレンジまでコスパ抜群のアジア料理を楽しめるお店

- 席数：28席
- 予算：  
昼950円から  
夜平均2,700円



※西日本初出店

★ミシュランガイドビブグルマン取得

■本リリースに掲載の画像はこちらからダウンロードいただけます。⇒ <https://goo.gl/CYrrw1>

【お問い合わせ先】 JR西日本SC開発株式会社

〒530-8558 大阪市北区梅田3丁目1番3号 【TEL】 06-6151-1123 (直通) / 【FAX】 06-6347-0899

【広報担当】 大垣 / 木村 【Mail】 [pr@jrpsc.co.jp](mailto:pr@jrpsc.co.jp)